Date: 22-07-2024

To
The Manager
Department of Corporate Services
BSE LTD.,
PHIROZE JEEJEEBHOY TOWERS,
DALAL STREET,
MUMBAI- 400001

Sub: Newspaper publication of Un-audited Financial Results for the quarter ended June 30, 2024
Ref.: Raghav Productivity Enhancers Limited, Scrip Code: 539837

Dear Sir/ Ma'am,

In compliance of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclosed herewith copy of newspapers [The Financial Express (English) and Nafa Nuksan (Hindi)] both dated 20th July, 2024, wherein the Un-audited financial results of the Company for the Quarter ended 30th June, 2024 have been published on 22nd July, 2024

Kindly take above on record and oblige.

Thanking You

Yours Faithfully
For Raghav Productivity Enhancers Limited

Neha Rathi Digitally signed by Neha Rathi
Date: 2024.07.22 13:36:38 +05'30'

Neha Rathi
(Company Secretary)
M.No.: A38807

its registered office at Plot No 17, G/F Service, Center No 11 Village Dallupura Facility No 26, Delhi - 110096.

......Applicant / Petitioner

NOTICE

Notice is hereby given to the general public that the Company proposes to make an application to the Central Government through the Regional Director, Northern Region, Delhi under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the 2nd Extra-Ordinary General Meeting for the FY 2024-25 held on Thursday, 11th of July, 2024 to enable the company to change its Registered Office from the **"National Capital Territory of Delhi"** to **"State of Karnataka"**.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Delhi at the address B-2 Wing, 2nd Floor, PT. Deendayal Antyodaya Bhawan CGO Complex, New Delhi – 110003, within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice with a copy to the Applicant Company at its registered office at the address mentioned below:

Plot No 17, G/F Service, Center No 11 Village Dallupura Facility No 26, Delhi - 110096

By Order of the Board of Directors
For Carven Alloys Private Limited
Sd/-
ABHAY KUMAR SINGHAL
(Director)
DIN: 09490560

Place: New Delhi
Date: 20.07.2024

of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice to borrower/ Guarantor on the dates mentioned hereunder; calling upon the Borrower(s) / Guarantor(s) to repay the amount mentioned in the respective demand notice within 60 days of the date of the notice. The Borrower/Co-Borrower/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Mortgagor, Co- Borrower/Mortgagor, Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002, on the dates mentioned against each account.

The Borrower/Mortgagor's, Co-borrower/Mortgagor's and Co-borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower/Mortgagor, Co-Borrower/Mortgagor and Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Ujjivan Small Finance Bank Ltd.** for an amount of for the amount(s), mentioned herein below besides interest and other charges / expenses against each account.

Name of address of Borrower/ Co-Borrower/Mortgagor	Description of the Immovable property	Date of Demand Notice and Date of possession	Amount as per demand notice
(1) **Sarafat** S/o Nanhe Khan, (Borrower) Kh No: 2503, New Vikas Nagar, Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201102 Also at: 00 Bagh Ranap-1, Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201102 **(2) Anisha wife** of Sarafat @ Sharafat, Mohd (Co borrowers-), Kh No: 2503, New Vikas Nagar, Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh -201102 Also at: House no: 0, Bagh Ranap-1, Loni Dehat, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201102 **(3) Salim** son of Mohd. Asif (Co borrowers) Kh No: 2503, New Vikas Nagar, Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201102 Also at: House no: 0, Bagh Ranap-1, Loni Dehat, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201102, **In Loan Account No. 2211210170000033**	All that Part & Parcel of Freehold Residential Plot area admeasuring 50 Sq. Yards i.e., 41.80 sq. meters, out of Khasra No: 2503/2 Mi., situated at Residential Colony Vardhamanapuram, in the village Loni (Chakbandi Bahar), Pargana Loni, Tehsil and District Ghaziabad, Uttar Pradesh which is bounded as follows: Boundaries:East: Rasta West: Property of other owner North: Property of other owner South: Property of other owner	**Date of Demand Notice: 26-02-2024** **Date of possession: 20-07-2024**	**Rs 6,43,174/- as on 26-02-2024**

Date: 22.07.2024 Place: Uttar Pradesh Authorised Officer

RAGHAV PRODUCTIVITY ENHANCERS LTD.

(Formerly - Raghav Ramming Mass Ltd.)

Registered Office: Office No.36, 4th Floor, Alankar Plaza, Central Spine, Vidyadhar Nagar, Jaipur, Rajasthan- 302023
CIN: L27109rj2009plc030511 I P: +91 141 2235760-61
E: rammingmass@gmail.com I W: www.rammingmass.com

Statement of Consolidated Un-Audited Financial Result for the Quarter Ended 30th June, 2024

(Rs. In Lacs except per share data)

S. No.	Particulars	Consolidated			
		Quarter Ended			Year Ended
		30.06.2024	31.03.2024	30.06.2023	31.03.2024
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations (Net)	4504.69	3868.17	3011.88	13314.07
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	1069.78	1032.60	767.14	3478.98
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	1069.78	1032.60	767.14	3478.98
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	828.77	791.29	573.93	2597.00
5.	Total Comprehensive Income for the period	828.77	794.00	573.93	2599.71
6.	Equity Share Capital (Face value per share Rs. 10/-)	2295.26	2295.26	1147.63	2295.26
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	13522.35
8.	Earning Per Share (of Rs. 10/- each) Basic as well as Diluted	3.61	3.45	5.00	11.31
Key Numbers of Standalone Financial Results					
9.	Revenue from operations	2937.33	3182.53	3031.64	11960.35
10.	Profit Before Tax	715.92	885.32	794.53	3391.61
11	Profit After Tax	535.11	667.73	595.11	2524.64
12.	Total Comprehensive Income for the period	535.11	669.99	595.11	2526.90

Notes:

a) The results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meeting held on 20th July, 2024

b) The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the website viz. www.bseindia.com . The same is also available on the Company website viz. www.rammingmass.com .

c) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

d) The Figures for the corresponding previous period have been restated/regrouped wherever necessary to make them comparable.

e) The Figures for the corresponding previous period have been re-stated/re-grouped wherever necessary to make them comparable.

By Order of the Board
For Raghav Productivity Enhancers Limited
Sd/-
Rajesh Kabra
(Managing Director)
DIN: 00935200

Place: Jaipur
Date: 20th July, 2024

8.	Reserves (exclud
9.	Security Premiur
10.	Net Worth
11.	Paid up Debt Ca
12.	Outstanding Rec
13.	Debt Equity Rati
14.	Basic and Dilute (Not Annualized
15.	Capital Redempt
16.	Debenture Rede
17.	Debt Service Cov
18.	Interest Service

*Exceptional and/or E whichever is applicab

Notes:

1. The above is an ext Regulation 52 of th are available on t www.jkcement.co

2. Key Standalone Fir

Sl. No.	
1.	Total Income fro
2.	Net Profit before
3.	Net Profit for the (before Exceptio
4.	Net Profit for the (after Exceptiona
5.	Net Profit for the (after Exceptiona
6.	Total Compreher [Comprising Pro Comprehensive
7.	Paid-up Equity S (Face Value of ₹
8.	Reserves (exclud
9.	Security Premiur
10.	Net Worth
11.	Paid up Debt Ca
12.	Outstanding Rec
13.	Debt Equity Rati
14.	Basic and Dilute (Not Annualized
15.	Capital Redempt
16.	Debenture Rede
17.	Debt Service Cov
18.	Interest Service

3. These financial res section 133 of Com amendment there "Group" have been

Place : Gurugram
Date : 20 July, 2024

JK S

For Kind Atte requested to g

RUS DA

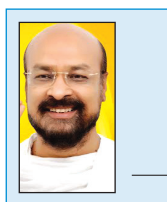
For Your Information

Central Government's Pension Expenditure (In Rs. Crore)

2023: 2,41,599
2022: 1,98,946
2020: 1,83,955
2018: 1,45,745
2014: 74,896
2009: 32,940
(Budget)

Compiled by Nafanuksan Research

अमृत वचन



बाग में फूल मत तोड़िए, खेल में रूल मत तोड़िए और समाज में उसूल मत तोड़िए

- श्री चन्द्रप्रभ

Thoughts of the time

To grow and know what one is growing towards that is the source of all strength and confidence to life.

-James Baillie

Victory is Sweetest only when you have known the defeat

- Suresh Rathi

राजस्थानी कहावत

गूंगा वाळौ गुळ

गूंगे वाला गुड़

- मन ही मन किसी आनंद का अनुभव करके उसे व्यक्त न कर पाना।
- जो व्यक्ति भावना को प्रकट न कर सके।

-स्व. विजय दान देथा
साभार : रूपायन संस्थान, बोरूंदा

बीकानेर में टाइल उद्योग के लिए चाहिए 20 एकड़ भूखण्ड, 5 लाख लीटर रोजाना जल एवं 5 मेगावाट बिजली

बीकानेर@निजी संवाददाता

राज्य सरकार द्वारा बजट घोषणा 2024-2025 के क्रम में बीकानेर जिले में प्रस्तावित सिरेमिक पार्क विकसित करने के संबंध में विचार-विमर्श को लेकर रानीबाजार औद्योगिक क्षेत्र स्थित जिला उद्योग संघ के कॉन्फ्रेंस हॉल में एक बैठक रखी गई। इस बैठक में रीको जयपुर के महाप्रबंधक (बी.पी.) कुलवीर सिंह एवं उप महाप्रबंधक प्रहलाद राय वी.सी. के माध्यम से जुड़े। वहीं बीकानेर से रीको के वरिष्ठ उप महाप्रबंधक रीको एस. के. गर्ग, जिला उद्योग एवं वाणिज्यक केन्द्र की महाप्रबंधक मंजू नैण गोदारा, बीकानेर जिला उद्योग संघ के अध्यक्ष द्वारकाप्रसाद पच्चीसिया, सेरामैक्स ग्रेनिटो लि. के डायरेक्टर के. बी. गुप्ता, बीकानेर जिला माइंस ऑनर्स एसोसिएशन के चैयरमेन राजेश चूरा, सुरभि सेनेट्रीवेयर्स के प्रमुख राम अरोड़ा, जिला उद्योग संघ के सचिव वीरेंद्र किराड़ू, करणी इंडस्ट्रीज एसोसिएशन के उपाध्यक्ष मोहम्मद इमरान आदि ने सिरेमिक पार्क को लेकर मंथन किया।

बैठक में जिला उद्योग संघ के अध्यक्ष द्वारकाप्रसाद पचीसिया ने बताया कि रीको के गजनेर औद्योगिक क्षेत्र में 10 हजार वर्ग मीटर से 40 हजार वर्ग मीटर साइज के भूखण्ड नियोजित करवाकर सिरेमिक पार्क विकसित किया जाना उचित होगा। उद्योगपति राजेश चूरा ने बताया कि बीकानेर जिले में करीब 200 माइंस से लगभग 40 लाख टन अच्छी क्वालिटी का सिरेमिक पदार्थ अन्य प्रदेशों में जाता है। सिरेमिक पार्क के लिए बीकानेर में उद्योगों के लिए कम टीडीएस का पानी उचित मात्रा में उपलब्ध करवाना होगा। उद्योगपति के. बी. गुप्ता ने बताया कि सिरेमिक पार्क में एक टाइल उद्योग स्थापित करने के लिए कम से कम 20 एकड़ के भूखण्ड, 5 लाख लीटर प्रतिदिन जल की उपलब्धता एवं 5 मेगावाट विद्युत की जरूरत है। मेहसाणा के उद्योगपति द्वारा वीसी के माध्यम से बताया कि बीकानेर में टाइल एड्हेसिव के लिए प्रचुर मात्रा में खनिज होने के कारण अधिक इकाइयां स्थापित हो सकती है एवं बीकानेर एक बड़ा हब बन सकता है। इसके लिए भूमि, गैस की उपलब्धता, लॉजिस्टिक जल की उपलब्धता, बिजली की उपलब्धता इत्यादि राज्य सरकार द्वारा सस्ती एवं उचित दरों पर उपलब्ध करानी होगी।

बैठक के अन्त में महाप्रबन्धक (बी.पी.) कुलवीर सिंह द्वारा समस्त उद्योगपतियों से प्राप्त सुझावों को निगम के उच्च अधिकारियों के संज्ञान में लाकर इन्हें क्रियान्वित किए जाने के लिए आश्वस्त किया गया एवं रीको बीकानेर के उप महाप्रबन्धक एस. के. गर्ग ने उपस्थित समस्त उद्यमियों एवं अतिथिगणों का धन्यवाद ज्ञापित किया।

बजट में सिरेमिक पार्क की घोषणा: संवाद के लिए जुटे अधिकारी व कारोबारी

कोटा-बून्दी की उड़ान को लगेंगे पंख, जल्द शुरू होगा निर्माण कार्य

राज्य, एयरपोर्ट अथॉरिटी के बीच एमओयू से खत्म हुई सभी बाधाएं

कोटा@नि.सं.। लोकसभा अध्यक्ष ओम बिरला के प्रयासों से कोटा-बून्दी की उड़ान में आ रही सभी बाधाएं खत्म हो गई है। बजट घोषणा के बाद अब ग्रीनफील्ड एयरपोर्ट के निर्माण को लेकर एयरपोर्ट अथॉरिटी ऑफ इंडिया (एएआई),राज्य सरकार और कोटा विकास प्राधिकरण के बीच हुए एमओयू के बाद जल्द ही निर्माण प्रकिया शुरू होगी। स्पीकर बिरला ग्रीनफील्ड एयरपोर्ट प्रोजेक्ट को गति देने के लिए निरंतर प्रयासरत थे और अब केंद्र और राज्य में भाजपा सरकार बनने के बाद बिरला के इस ड्रीम प्रोजेक्ट को पूरा करने के लिए तेजी से काम हो रहा है।

एयरपोर्ट के लिए भार रहित भूमि आवंटित करवाने के प्रयास 2022 से किए जा रहे थे लेकिन तत्कालीन कांग्रेस सरकार द्वारा आवश्यक राशि जमा नहीं करवाने के कारण यह मामला लटका रहा। राज्य में भाजपा सरकार बनने के बाद स्पीकर ओम बिरला व मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा के प्रयासों से तेजी से प्रकिया आगे बढ़ी और सरकार बनने के महज 7 दिनों में ही पहले वन भूमि के डायवर्जन की 39 करोड़ रूपए की बकाया राशि जमा करवाई। इसके बाद एयरपोर्ट के लिए चिन्हित भूमि से गुजर रही हाईटेंशन लाइन की शिफ्टिंग के लिए पावर ग्रिड और यूआईटी के बीच 13 मार्च को एमओयू हुआ था। सभी औपरिकताएं पूरी होने के बाद डीपीआर को लेकर देरी न हो इसके लिए बिरला ने एएआई को साथ-साथ डीपीआर के काम को पूरा करने के निर्देश दिए थे। इसी माह 3 जुलाई को स्पीकर बिरला ने नागर विमानन मंत्री के. राममोहन नायडू और एएआई के अधिकारियों के साथ समीक्षा बैठक की थी, जिसमें अधिकारियों डीपीआर के साथ वन एवं पर्यावरण मंत्रालय से एन्वायरोमेंटर क्लियरेंस सहित अन्य विभागों से एनओसी की प्रक्रिया भी जल्द पूरा करने के निर्देश दिए गए हैं। लोकसभा अध्यक्ष ओम बिरला ने कहा कि राजस्थान सरकार और एयरपोर्ट अथॉरिटी ऑफ इंडिया के बीच हुआ एमओयू कोटा ग्रीन फील्ड एयरपोर्ट के निर्माण की दिशा में महत्वपूर्ण उपलब्धि है। केंद्र और प्रदेश की सरकार मिलकर कोटा एयरपोर्ट के निर्माण में आ रही बाधाओं को दूर कर रही हैं। मुझे विश्वास है कि निकट भविष्य में कोटा एयरपोर्ट का संकल्प सिद्ध होगा और क्षेत्र में विकास की संभावनाओं को नया बल मिलेगा।

ब्रीफ न्यूज

कृषि विवि में प्रमाणित बीजों का उत्पादन होगा

बीकानेर@नि.सं.। स्वामी केशवानंद राजस्थान कृषि विश्वविद्यालय के स्तर पर पहली बार प्रमाणित बीज का उत्पादन किया जाएगा। इसी क्रम में राष्ट्रीय बीज परियोजना की ओर से एक दिवसीय प्रशिक्षण का आयोजन किया गया। कार्यक्रम की अध्यक्षता कुलसचिव डॉ देवा राम सैनी ने की। सैनी ने कहा कि अगर कृषि विवि के वैज्ञानिक किसानों को अच्छी क्वालिटी का प्रमाणित बीज उपलब्ध करवाते हैं तो इससे विश्वविद्यालय की साख और अच्छी होगी। राजस्थान राज्य बीज एवं जैविक प्रमाणीकरण संस्था के उप बीज प्रमाणीकरण अधिकारी अशोक कुमार बंसल ने बीज प्रमाणीकरण, बीज पंजीकरण एवं उत्पादन पर व्याख्यान दिए। एडीआर बीज डॉ पीसी गुप्ता ने बताया कि विवि स्तर पर मोठ और मूंग के प्रमाणित बीज उत्पादन को लेकर प्रयास जारी हैं। कृषि अनुसंधान केन्द्र श्रीगंगानगर और कृषि विज्ञान केंद्र आबूसर झुंझुनूं में दलहन फसलों के प्रमाणित बीजों का उत्पादन किया जा रहा है।

बैंक ऑफ बड़ौदा के 117वें स्थापना दिवस पर कई कार्यक्रम आयोजित

जयपुर@का.सं.। यहां स्थित बैंक ऑफ बड़ौदा के अंचल एवं क्षेत्रीय कार्यालय द्वारा बैंक का 117वां स्थापना दिवस धूमधाम से मनाया गया। इस अवसर बैंक द्वारा विभिन्न सामाजिक कार्यक्रमों का आयोजन किया गया। कार्यक्रम का शुभारंभ दुर्गापुरा स्थित बैंक के अंचल कार्यालय तथा आईबीबी शाखा में रक्तदान शिविरों के आयोजन के साथ किया गया। बैंक कर्मियों तथा आमंत्रित अन्य सदस्यों द्वारा 117 यूनिट लक्ष्य को पार करते हुए 124 यूनिट रक्तदान किया। आयोजन के अगले चरण में बैंक की नई एयरपोर्ट शाखा का भी शुभारंभ किया गया। बैंक द्वारा सवाई मान सिंह मेडिकल कॉलेज ग्राउंड में अंचल के महाप्रबंधक हर्षद कुमार सोलंकी तथा क्षेत्रीय प्रमुख दीपक कुमार सिंह की अगुवाई में 12 फलदायी पौधे सहित 117 पौधे लगाए गए। इस अवसर पर बैंक के उप महाप्रबंधक, अनुपालन एवं आश्वासन बृज मोहन मीना एवं उप महाप्रबंधक, व्यवसाय विकास आर के मीना सहित अन्य स्टाफ सदस्य उपस्थित रहे।

कामधेनू लिमिटेड का एक साल में 30 पर्सेंट बढ़ोतरी का महत्वाकांक्षी लक्ष्य

KAMDHENU GROUP

जयपुर@का.सं.। ब्रांडेड टीएमटी बार की भारत में सबसे बड़ी विनिर्माता एवं विक्रेता कामधेनू लि. ने चैनल पार्टनर्स मीट में राजस्थान के लिए बिक्री लक्ष्य की घोषणा की। कंपनी का लक्ष्य एक वर्ष में बिक्री में 30 पर्सेंट की वृद्धि करने का है। राजस्थान के 1200 से अधिक चैनल पार्टनरों ने अपने परिवार सहित इस कार्यक्रम में भाग लिया। इस आयोजन से दो उद्देश्य पूरे हुए, बिक्री लक्ष्य की घोषणा और महत्वपूर्ण सहयोगियों के योगदान का सम्मान। कामधेनू के निदेशक सुनील अग्रवाल ने डीलरों को सम्मानित किया और नई ऊंचाईयां छूने के लिए प्रेरित किया। अग्रवाल ने कहा, 'हम राजस्थान में अपनी उपस्थिति मजबूत करने के लिए प्रतिबद्ध हैं जो कि कंस्ट्रक्शन सेक्टर के लिए अहम बाजार है। यह महत्वाकांक्षी बिक्री लक्ष्य राज्य की संभावनाओं में हमारे विश्वास को दर्शाता है।'

नेशनल ● इंटरनेशनल

'रसायन उद्योग की चुनौतियों का समाधान करने, वृद्धि को बढ़ावा देने के लिए सरकार करेगी हस्तक्षेप'

नयी दिल्ली@एजेंसी। केंद्रीय रसायन एवं उर्वरक मंत्री जगत प्रकाश नड्डा ने कहा कि सरकार रसायन एवं पेट्रोरसायन उद्योग के समक्ष चुनौतियों का समाधान करने के लिए हस्तक्षेप करेगी। उन्होंने साथ ही जोड़ा कि इस क्षेत्र की वृद्धि को तेज करने के लिए नीतियों एवं कार्यक्रमों के जरिए जरूरी उपाए किए जाएंगे। मंत्री इस साल अक्टूबर में मुंबई में आयोजित होने वाले 'इंडिया केम 2024' कार्यक्रम के 13वें संस्करण का शुभारंभ करने के बाद बोल रहे थे। नड्डा ने कहा, 'प्रधानमंत्री की इच्छा है कि हमें 5,000 अरब अमेरिकी डॉलर की अर्थव्यवस्था बनना है। यदि हमें इस लक्ष्य को हासिल करना है तो हमें अपने कार्यक्रमों या नीतियों को उसी के अनुसार बनाना होगा।' उन्होंने कहा कि पेट्रोरसायन उद्योग को भी इसी के अनुरूप योजना बनानी होगी। मंत्री ने कहा कि उद्योग प्रतिनिधियों ने रसायन एवं पेट्रोरसायन उद्योग के समक्ष चुनौतियों के बारे में बात की है तथा उन मुद्दों के समाधान के लिए विभिन्न सुझाव भी दिए हैं। नड्डा ने कहा, 'एक मंत्री के तौर पर मैं आपको भरोसा देता हूं कि नीतियों, कार्यक्रमों में जो भी हस्तक्षेप की जरूरत है, रणनीतियों में जो भी बदलाव की जरूरत है, सरकार उसके लिए प्रतिबद्ध है।'

भारत में करोड़ों रुपये के लग्जरी होम सेल्स में वृद्धि

नई दिल्ली@आईएएनएस। रियल एस्टेट क्षेत्र में निरंतर आई तेजी के साथ इस साल की पहली छमाही में 4 करोड़ रुपये और उससे अधिक की लागत वाले घरों की बिक्री 27 प्रतिशत बढ़ गई है। रियल एस्टेट सलाहकार सीबीआरई की एक नवीनतम रिपोर्ट के अनुसार, भारत के लग्जरी हाउसिंग सेगमेंट ने बिक्री में मजबूत वृद्धि बनाए रखी है। जो 2023 की समान अवधि में लगभग 6,700 यूनिट की तुलना में लगभग 8,500 लग्जरी यूनिट की कुल बिक्री तक पहुंच गई है।

शीर्ष सात शहरों में कुल लग्जरी आवास बिक्री में दिल्ली-एनसीआर, मुंबई और हैदराबाद की हिस्सेदारी लगभग 84 प्रतिशत रही। जहां दिल्ली-एनसीआर में बिक्री 14 प्रतिशत बढ़कर 3,300 यूनिट हो गई, वहीं मुंबई में 14 प्रतिशत की वृद्धि के साथ 2,500 यूनिट हो गई। हैदराबाद में आवास की बिक्री 1,300 यूनिट रही, जो सालाना 44 प्रतिशत अधिक दर्ज की गई है। रिपोर्ट के अनुसार, पुणे में इस अवधि के दौरान 1,100 यूनिट की बिक्री दर्ज की गई, जो साल-दर-साल 450 प्रतिशत अधिक है।

अंशुमान मैगज़ीन, सीबीआरई चेयरमैन और सीईओ-भारत, दक्षिण-पूर्व एशिया, मध्य पूर्व और अफ्रीका ने कहा कि लग्जरी हाउसिंग सेगमेंट, विशेष रूप से 4 करोड़ रुपये और उससे अधिक की कीमत वाले घरों के लिए, यह उद्योग फलने-फूलने को तैयार है क्योंकि खरीदार ऐसे घरों की तलाश कर रहे हैं, जो उनकी समृद्ध जीवनशैली के अनुरूप हो। इस महीने की शुरुआत में एक अन्य रिपोर्ट से पता चला कि मजबूत अर्थव्यवस्था और लग्जरी जीवन शैली की बढ़ती मांग के कारण रियल एस्टेट बाजार में 2024 की पहली छमाही में उच्च लग्जरी आवास की बिक्री बढ़ी है। संपत्ति सलाहकार फर्म नाइट फ्रैंक की रिपोर्ट में कहा गया है कि 2024 की पहली छमाही में एक करोड़ रुपये से अधिक की आवास बिक्री कुल बिक्री का 41 प्रतिशत थी। 2023 की समान अवधि में यह आंकड़ा 30 फीसदी था। 2024 की पहली छमाही में कुल 1,73,241 घर बेचे गए, जो आंकड़ा 11 वर्षों में सबसे अधिक बिक्री का है। इस महीने एक तीसरी रिपोर्ट से यह भी पता चला कि मुंबई में 10 करोड़ रुपये और उससे अधिक की लागत वाले लग्जरी घरों की बिक्री अब तक की सबसे अधिक, अर्धवार्षिक बिक्री रही, जो 12,300 करोड़ रुपये थी। इंडिया सोथबी की 'इंटरनेशनल रियल्टी एंड सीआरई मैट्रिक्स' की रिपोर्ट के अनुसार 2023 की पहली छमाही में 11,400 करोड़ रुपये की बिक्री की तुलना में यह 8 प्रतिशत अधिक है। प्राथमिक लग्जरी खंड में 8,752 करोड़ रुपये की बिक्री हुई, जो पिछले पांच वर्षों में दूसरी सबसे अच्छी अर्ध-वार्षिक बिक्री है। इंडिया सोथबी इंटरनेशनल रियल्टी के कार्यकारी निदेशक सुदर्शन शर्मा के अनुसार, यह वृद्धि भारत के आर्थिक सुधार और उच्च आय वर्ग के बीच बढ़ती समृद्धि से प्रेरित, टॉप-एंड लग्जरी रियल एस्टेट की बढ़ती मांग को दर्शाती है।

भारत निवेशकों के लिए पसंदीदा निवेश गंतव्यः गोयल

नयी दिल्ली@एजेंसी

वाणिज्य और उद्योग मंत्री पीयूष गोयल ने अमेरिका में रहने वाले भारतीय प्रवासियों से देश को पसंदीदा निवेश गंतव्य के रूप में बढ़ावा देने में मदद करने की अपील की। उन्होंने विभिन्न क्षेत्रों में उपलब्ध व्यापक अवसरों के बारे में बताया।

मंत्री ने कहा कि सरकार ने निवेश जुटाने के लिए कई कदम उठाए हैं, जिनमें कारोबारी सुगमता, अनुपालन बोझ को कम करना, अंतरिक्ष जैसे क्षेत्रों को प्रत्यक्ष विदेशी निवेश के लिए खोलना शामिल है। गोयल ने प्रवासी भारतीयों से 2047 तक भारत को एक विकसित राष्ट्र बनाने में योगदान करने को भी कहा। उन्होंने कहा, 'ब्रांड इंडिया को एक प्रमुख निवेश गंतव्य के रूप में बढ़ावा देने में मदद करें। भारत में किए गए निवेश में जबरदस्त वृद्धि क्षमता है। इस साल अप्रैल और मई के बीच एनआरआई जमा बढ़कर तीन अरब अमेरिकी डॉलर तक पहुंच गई है। यह आंकड़ा पिछले साल की तुलना में चार गुना है।' उन्होंने अमेरिका में प्रवासी भारतीयों के साथ वीडियो कॉन्फ्रेंस के जरिए बातचीत में यह बात कही। गोयल ने कहा, 'मैं आप सभी को भारत में निवेश करने के लिए आमंत्रित करता हूं। भारत की वृद्धि गाथा तेज गति से आगे बढ़ती रहेगी। भारत विश्व अर्थव्यवस्था का नेतृत्व करना जारी रखेगा और निवेश तथा विनिर्माण के लिए सबसे पसंदीदा गंतव्य बना रहेगा।' स्वच्छ ऊर्जा पर उन्होंने कहा कि भारत के पास 500 गीगावाट का दुनिया का सबसे बड़ा नवीकरणीय ऊर्जा कार्यक्रम है।

RAGHAV PRODUCTIVITY ENHANCERS LTD.
(Formerly - Raghav Ramming Mass Ltd.)

पंजीकृत कार्यालय : ऑफिस 36, ए-10, सेंट्रल स्पाइन, अलंकार प्लाजा, विधाधर नगर, जयपुर - 302023 CIN : L27109RJ2009PLC030511
Tel & Fax : 0141-2235760/761, E-mail : rammingmass@gmail.com, Website : www.rammingmass.com

30 जून, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए समेकित अनअंकेक्षित वित्तीय परिणाम

राशि रुपये लाख में (ईपीएस को छोड़कर)

1. विवरण	समेकित			
	तिमाही समाप्त			वर्ष समाप्त
	30.06.2024	31.03.2024	30.06.2023	31.03.2024
	(अनअकेंक्षित)	(अकेंक्षित)	(अनअकेंक्षित)	(अकेंक्षित)
1. कुल परिचालन आय (शुद्ध)	4504.69	3868.17	3011.88	13314.07
2. अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं से पूर्व)	1069.78	1032.60	767.14	3478.98
3. अवधि के लिए कर के पहले शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)	1069.78	1032.60	767.14	3478.98
4. अवधि के लिए कर के बाद शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)	828.77	791.29	573.93	2597.00
5. अवधि के लिए कुल आय	828.77	794.00	573.93	2599.71
6. समता अंश पूंजी (रू.10/-प्रति का अंकित मूल्य)	2295.26	2295.26	1147.63	2295.26
7. रिजर्व (पुनर्मूल्याकंन रिजर्व को छोड़कर) पिछले वर्ष की लेखापरीक्षित बेलेंस शीट के अनुसार	-	-	-	13522.35
8. आय प्रति शेयर (रू.10/-प्रति): मूल एवं तरल	3.61	3.45	5.00	11.31
एकल वित्तीय परिणामों का प्रमुख सार				
9. संचालन से राजस्व (शुद्ध)	2937.33	3182.53	3031.64	11960.35
10. कर पूर्व शुद्ध लाभ	715.92	885.32	794.53	3391.61
11. कर पश्चात शुद्ध लाभ	535.11	667.73	595.11	2524.64
12. अवधि के लिए कुल व्यापक आय	535.11	669.99	595.11	2526.90

नोट :

1) उपरोक्त एकल एवं समेकित वित्तीय परिणाम लेखापरीक्षा समिति द्वारा पुनरीक्षित किए गए है तथा दिनांक 20 जुलाई 2024 को संपन्न कंपनी के निदेशक मंडल की बैठक में अनुमोदित किए गए हैं।
2) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सजेंच में प्रस्तुत किए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाईट www.bseindia.com तथा कंपनी की वेबसाईट www.rammingmass.com पर उपलब्ध है।
3) # - भारतीय लेखा मानक (IndAS) या लेखा मानक नियम, जो भी लागू होते हैं, के अनुसार वित्तीय परिणामों में असाधारण वस्तुओं को समायोजित किया गया है।
4) पिछली अवधि के आंकड़ों को तुलनात्मक बनाने के लिए जहां भी आवश्यक था उन्हें पुनःवर्गीकृत किया गया है।

बोर्ड के आदेश द्वारा
वास्ते राघव प्रोडक्टीविटी अनहांसर्स लिमिटेड

दिनांक : 20 जुलाई, 2024

हस्ताक्षर/-
राजेश काबरा (प्रबंध निदेशक) DIN: 00935200